



## АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,  
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107  
Факс 8-496-38-24-908  
E-mail: [mozhaysk@mosreg.ru](mailto:mozhaysk@mosreg.ru)

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.10.2023 № 4974-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д. Клементьево в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения – «Газификация д. Вандово» Рузского городского округа Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 01.09.2023 № P001-0048198848-75582070,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения – «Газификация д. Вандово» Рузского городского округа Московской области, в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или)

расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: программа Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденная постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50; технические условия № 1302-16/8 от 03.02.2022, выданные АО «Мособлгаз» (изменены письмом № 15647 от 06.06.2023 АО «Мособлгаз»); договор № 70732021 от 18.04.2023 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Клементьево-Настасьино», IV техническая категория, код дороги 2180236, вдоль км 0+555 – км 0+690 (право), вдоль км 0+690 – км 0+890 (лево), пересечение км 0+690; а/д «Можайск – Клементьево – Руза (Можайский район)», IV техническая категория, код дороги 1180025, вдоль км 16+450 – км 16+595 (лево), пересечение км 16+595; а/д ««Можайск – Клементьево – Руза» - Вандово», V техническая категория код дороги 3190250, вдоль км 0+000 – км 0+260 (лево), вдоль км 0+610 – км 1+105 (лево); согласие, содержащее технические требования и условия № 70732021, выданное Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод высокого и среднего давления) в полосе отвода а/д «Клементьево-Настасьино», IV техническая категория, код дороги 2180236, вдоль км 0+555 – км 0+690 (право), вдоль км 0+690 – км 0+890 (лево), пересечение км 0+690; а/д «Можайск – Клементьево – Руза (Можайский район)», IV техническая категория, код дороги 1180025, вдоль км 16+450 – км 16+595 (лево), пересечение км 16+595; а/д ««Можайск – Клементьево – Руза» - Вандово», V техническая категория код дороги 3190250, вдоль км 0+000 – км 0+260 (лево), вдоль км 0+610 – км 1+105 (лево).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему Постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - [www.admnozhaysk.ru](http://www.admnozhaysk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю

публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клинских М.М.

Глава Можайского  
городского округа



Д.В. Мордвинцев

**Приложение № 1**  
**к Постановлению**  
**от 02.10.2023 № 4974-П**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:18:0000000:16968	Московская область, р-н Можайский
2	50:18:0000000:16362	Московская область, р-н Можайский, с/п Клементьевское, д Клементьево

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**  
**«Газификация д.Вандово» Рузского городского округа Московской области**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

<b>Сведения об объекте</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский г.о.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	179 м <sup>2</sup> ± 5 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

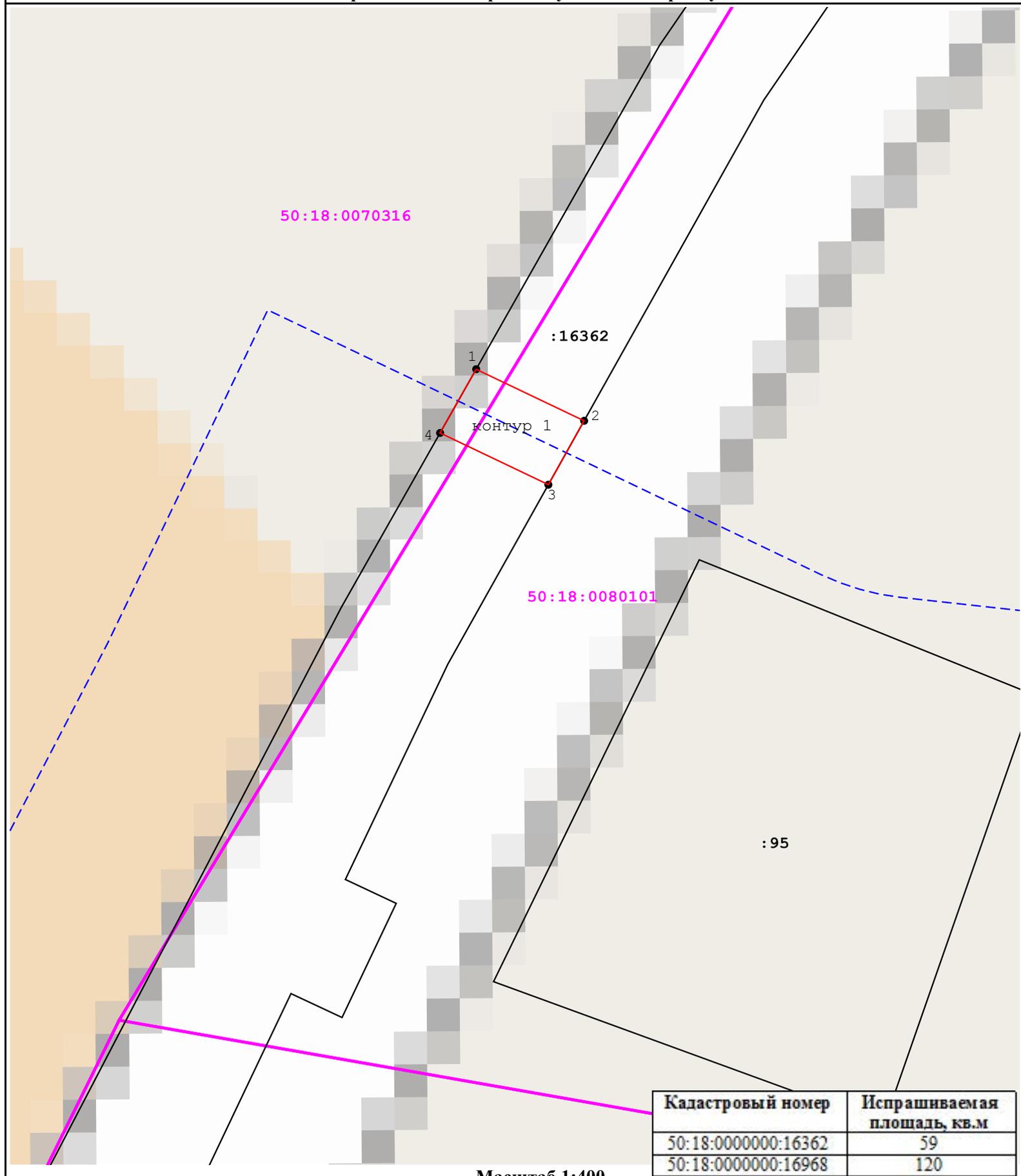
**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 1					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
контур 1					
1	457 905,14	1 285 440,95	Аналитический метод	0,10	—
2	457 900,89	1 285 449,76		0,10	
3	457 895,64	1 285 446,84		0,10	
4	457 899,90	1 285 438,00		0,10	
1	457 905,14	1 285 440,95		0,10	
контур 2					
1	457 429,69	1 284 457,30	Аналитический метод	0,10	—
2	457 427,35	1 284 462,83		0,10	
3	457 409,13	1 284 454,57		0,10	
4	457 411,47	1 284 449,04		0,10	
1	457 429,69	1 284 457,30		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



# Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:400

## Условные обозначения:

 - граница кадастрового квартала;

 - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;

 1 - характерная точка границы публичного сервитута;

 - проектируемый газопровод;

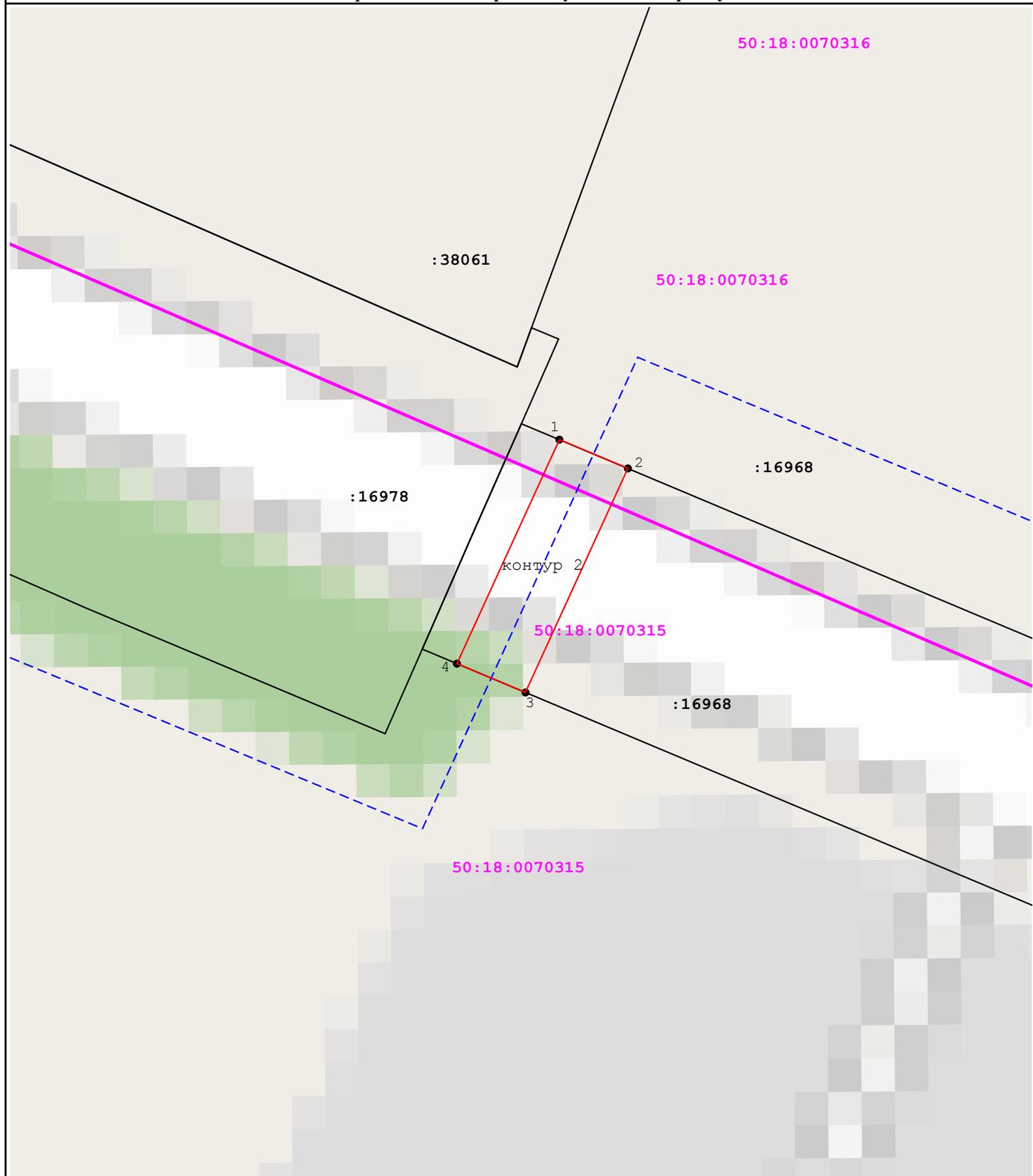
50:18:0070316 - номер кадастрового квартала;

:16362 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;

 - граница населенного пункта;

 - граница публичного сервитута.

# Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:400

## Условные обозначения:

- |  |  |
|--|--|
|  - граница кадастрового квартала;  |  50:18:0070316 - номер кадастрового квартала;                                   |
|  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности; |  :16978 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН; |
|  1 - характерная точка границы публичного сервитута;   |  - граница населенного пункта;  |
|  - проектируемый газопровод;   |  - граница публичного сервитута.  |